

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w Wojsławicach i Majdanie Ostrowskim



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust.1, 38, 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbywanie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Wójt Gminy Wojsławice

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

| Lp. | Numer ewidencyjny nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Nr księgi | Położenie | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza nieruchomości w (zł) | Wadium w gotówce w (zł) | Minimalne postąpienie w (zł) |
|-----|---------------------------------|---|------------------|------------------|--|--------------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 1. | 5255/1 | 421 | ZAIK /00029105/9 | Wojsławice | Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową z usługami . | 51 012,00 | 5 200,00 | 1000,00 |
| 2. | 1883 | 500 | ZAIK /00039794/8 | Wojsławice | Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową z usługami administracyjnymi | 260 945,00 | 27 000,00 | 3000,00 |
| 3. | 486/1 | 1 500 | ZAIK /00035455/2 | Majdan Ostrowski | Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową i rekreacyjną oraz uprawy rolne. | 3 524,00 | 360,00 | 50,00 |
| 4. | 666 | 6 600 | ZAIK /00015763/8 | Majdan Ostrowski | Nieruchomość przeznaczona jest pod użytki rolne | 6 921,00 | 700,00 | 70,00 |

Przetargi odbędą się dnia 16 stycznia 2015 roku od godziny 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Wojsławice (sala narad).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeśli wpłacą , wadium w gotówce w kasie Urzędu Gminy Wojsławice lub na konto Urzędu Gminy Wojsławice Bank Spółdzielczy w Wojsławicach

Nr 66 8188 0003 2001 0000 1821 0007 w wysokości podanej w tabeli odpowiednio dla poszczególnej nieruchomości w terminie do dnia **12 stycznia 2015 roku**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Nieruchomości są wolne od długów, obciążeń i zobowiązań.

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny sprzedaży nieruchomości w granicach zabudowy poz. 1, 3 zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż podane w tabeli odpowiednio do poszczególnej nieruchomości. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Koszty czynności notarialnej, wieczysto - księkowej ponosi nabywca.

Wójt Gminy Wojsławice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Wojsławice tel. 82 5669102 /pokój nr 16/.

Wojsławice, dnia 4 grudnia 2014 roku.

Wójt Gminy

mgr Henryk Gołębiowski