3 sierpnia 2015

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbywanie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

Wójt Gminy Wojsławice

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m^2	Nr księgi	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w pieniądzu w zł	Minimalne postąpienie w zł
1.	5255/1	421	ZA1K/ 00029105/9	Wojsławice	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową z usługami	51 012,00	5 200,00	1000,00
2.	1883	500	ZA1K/ 00039794/8	Wojsławice	Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową z usługami administracyjnymi	261 643,00	27 000,00	3000,00

Nieruchomość oznaczona nr 5255/1 niezabudowana bezpośrednio przylega do drogi wojewódzkiej nr 846.

Nieruchomość oznaczona nr 1883 zabudowana jest budynkiem dwukondygnacyjnym o pow. użytkowej 134.50 m^2 wybudowanym w 1990 roku usytuowanym w centrum Wojsławic i przylega bezpośrednio do drogi gminnej utwardzonej.

Przetargi odbędą się dnia 4 września 2015 roku od godziny $9^{:00}$
w siedzibie Urzędu Gminy Wojsławice (sala narad).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeśli wpłacą, wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Wojsławice Bank Spółdzielczy w Wojsławicach **Nr 66 8188 0003 2001 0000 1821 0007** w wysokości podanej w tabeli odpowiednio dla poszczególnej nieruchomości z takim

wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 31 sierpnia 2015 roku, co jest warunkiem uznania, że wpłata została dokonana w terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Nieruchomości są wolne od długów, obciążeń i zobowiązań.

Do ustalonej w wyniku przetargu ceny sprzedaży nieruchomości w granicach zabudowy poz. 1 zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż podane w tabeli odpowiednio do poszczególnej nieruchomości. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Koszty czynności notarialnej, wieczysto – księgowej ponosi nabywca.

Wójt Gminy Wojsławice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Wojsławice tel. 82 5669294 /pokój nr 16/.

Wojsławice, dnia 27 lipca 2015 roku.

Wójt Gminy

mgr Henryk Gołębiowski

Plik źródłowy