

## Ogłoszenie o przetargu ustnym na sprzedaż nieruchomości



### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbywanie nieruchomości (Dz. U z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.)

#### Wójt Gminy Wojsławice

**ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.**

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w (zł)	Wadium w gotówce w (zł)	Minimalne postąpienie w (zł)
1	152	0.50	ZAIK /00037796/8	Putnowice Wielkie	Nieruchomość przeznaczona jest pod usługi oświaty z możliwością usług komercyjnych i mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego	61 700,00	6 170,00	620,00

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem drewnianym parterowym po byłej szkole podstawowej we wsi Putnowice Wielkie, bezpośrednio przyległa do drogi powiatowej -utwardzonej .

**Przetarg odbędzie się dnia 17 października 2017 roku od godziny 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Wojsławice (sala narad).**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeśli wpłacą, wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Wojsławice Bank Spółdzielczy w Wojsławicach **Nr 66 8188 0003 2001 0000 1821 0007** w wysokości podanej w tabeli z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu **13 października 2017 roku**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od długów, obciążeń i zobowiązań.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż podane w tabeli. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Koszty czynności notarialnej, wieczysto - księgowej ponosi nabywca.

Wójt Gminy Wojsławice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Wojsławice tel. 82 5669102 /pokój nr 16/.

Wójt Gminy

Wojsławice, dnia 12 września 2017 rok

mgr Henryk Gołębiowski