

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WOJCI GMINY WOJŚLAWICE  
22-120 Wojsławice  
ul. Rynek 30  
GOSR.6840.1.2018

Wojsławice, dnia 15.06.2018 rok

### WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 , z późn. zm. ) art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2018 roku poz. 121 z późn. zm.) **WOJCI GMINY WOJŚLAWICE** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wojsławice przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **2049/15**, obręb Wojsławice, powierzchnia **1246,00 m<sup>2</sup>**, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów – Bi, KW ZAIK/00036933/4.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno - usługowym o powierzchni użytkowej **311,00 m<sup>2</sup>** położonym w Wojsławicach przy ul. Uchańskiej 114, przy drodze wojewódzkiej 846. Nieruchomość płaska o dobrych warunkach geotechnicznych uzbrojona w energię elektryczną oraz instalację wodociągowo – kanalizacyjną.

W budynku kilkanaście lat temu na parterze znajdowała się apteka z pomieszczeniami pomocniczymi, natomiast na I piętrze znajdowały się pomieszczenia mieszkalne.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 26U – teren dla potrzeb usług.

Cena nieruchomości : **249 292,00 zł.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wojsławice na okres 21 dni tj. od dnia 18.06.2018 roku do dnia 9.07.2018 roku.

Miejsce ogłoszenia wykazu: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Wojsławice, tablice ogłoszeń ul. Uchańskiej , strona internetowa UG Wojsławice.

Szczegółowych informacji udziela pracownik referatu Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Wojsławice – pokój nr 16 tel. (0-82) 566-91-02.

WOJCI GMINY  
  
mgr Henryk Gołębiowski

### WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 , z późn. zm. ) art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2018 roku poz. 121 z późn. zm.) **WÓJT GMINY WOJŚLAWICE** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wojślawice przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako dz. nr **2049/15**, obręb Wojślawice, powierzchnia **1246,00 m<sup>2</sup>**, oznaczenie klasy gruntów w ewidencji gruntów – Bi, KW ZAIK/00036933/4.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno - usługowym o powierzchni użytkowej **311,00 m<sup>2</sup>** położonym w Wojślawicach przy ul. Uchańskiej 114, przy drodze wojewódzkiej 846. Nieruchomość płaska o dobrych warunkach geotechnicznych uzbrojona w energię elektryczną oraz instalację wodociągowo – kanalizacyjną.

W budynku kilkanaście lat temu na parterze znajdowała się apteka z pomieszczeniami pomocniczymi, natomiast na I piętrze znajdowały się pomieszczenia mieszkalne.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – 26U – teren dla potrzeb usług.

Cena nieruchomości : **249 292,00 zł.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie nieruchomość zostanie zbyta.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wojślawice na okres 21 dni tj. od dnia 18.06.2018 roku do dnia 9.07.2018 roku.

Miejsce ogłoszenia wykazu: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Wojślawice, tablice ogłoszeń ul. Uchańskiej , strona internetowa UG Wojślawice.

Szczegółowych informacji udziela pracownik referatu Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Wojślawice – pokój nr 16 tel. (0-82) 566-91-02.

WÓJT GMINY  
  
mgr Henryk Gołębiowski