30 lipca 2018

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbywanie nieruchomości (Dz. U z 2004 r. Nr 207, poz.

2108 z późn. zm.).oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.)

Wójt Gminy Wojsławice

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w mkw	Nr księgi	Położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w (zł)	Wadium w gotówce w (zł)	Minimalne postąpienie w (zł)
1	2049/15	1246	ZAIK /00036933/4	Wojsławice	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 26U - teren dla potrzeb usług.	249 292,00	25 000,00	2 500,00

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno – usługowym I piętrowym, podpiwniczonym, murowanym o pow. użytkowej 311,00 m^2, położonym w Wojsławicach przy ul. Uchańskiej 114, przy drodze wojewódzkiej nr 846.

Nieruchomość płaska o dobrych warunkach geotechnicznych uzbrojona w energię elektryczną oraz instalację wodociągowo- kanalizacyjną.

Przetarg odbędzie się dnia 31 sierpnia 2018 roku o godzinie 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy Wojsławice (sala narad).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeśli wpłacą, wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Wojsławice Bank Spółdzielczy w Wojsławicach **Nr 66 8188 0003 2001 0000 1821 0007** w wysokości podanej w tabeli z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu **27 sierpnia 2018 roku**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od długów, obciążeń i zobowiązań.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż podane w tabeli. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Koszty czynności notarialnej, wieczysto – księgowej ponosi nabywca.

Wójt Gminy Wojsławice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Wojsławice tel. 82 5669102 /pokój nr 16/.