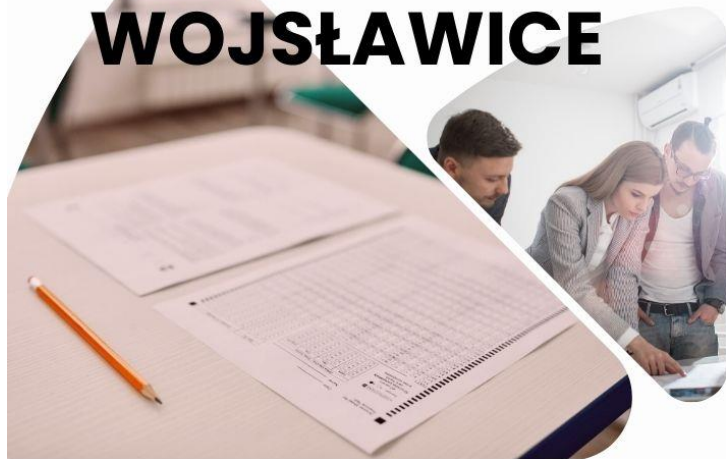




RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI GMINY WOJSŁAWICE



WPROWADZENIE

Przedmiotem konsultacji było poznanie opinii mieszkańców Gminy Wojstawice na temat proponowanego, wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Wojstawice, stanowiącego podstawę do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wojstawice na lata 2023-2030.

Konsultacje społeczne dotyczyły projektu *Uchwały Rady Gminy Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Wojstawice*.

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie: Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 z późn. zm.), „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” wydanych przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju (Warszawa, 2 sierpień 2016 r.).

1.1. Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Uprawnionymi do udziału w konsultacjach byli interesariusze, w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji i mieszkańcy miasta oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze miasta działalność gospodarczą, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze miasta działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, jednostki organizacyjne samorządu terytorialnego, organy władzy publicznej, podmioty, inne organy władzy publicznej realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

1.2. Termin konsultacji

Konsultacje społeczne dotyczące projektu *Uchwały Rady Gminy Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Wojstawice* przeprowadzono w terminie **od dnia 10 stycznia 2023 r. do dnia 10 lutego 2023 r.**

1.3. Forma i tryb konsultacji

Informacja o konsultacjach społecznych dotyczących projektu *Uchwały Rady Gminy Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Wojstawice* do opracowania **Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wojstawice na lata 2023-2030**, rozpowszechniana była poprzez:

- Stronę internetową Urzędu Gminy Wojstawice,
- w siedzibie Urzędu Gminy Wojstawice,

Od dnia 10 stycznia 2023 r. do dnia 10 lutego 2023 r., przeprowadzono badania w następujących formach:

Zbierano oceny w formie przygotowanej ankiety:

- w formie ankiety on-line, link był dostępny w ogłoszeniu o konsultacjach społecznych;
- w formie elektronicznej, ankiety dostępne były na stronie Urzędu Gminy Wojstawice;
- w formie papierowej - ankiety dostępne były w budynku Urzędu Gminy Wojstawice w godzinach pracy Urzędu.

Ankieta składała się z pytań zamkniętych oraz pytań otwartych. Wypełnione ankiety można było dostarczyć:

- a) drogą elektroniczną na adres e-mail gmina@wojstlawice.com,
- b) drogą korespondencyjną na adres Urzędu Gminy Wojstawice, ul. Rynek 30, 22-120 Wojstawice,
- c) bezpośrednio do sekretariatu Urzędu Gminy Wojstawice w godzinach pracy Urzędu.

Jako załączniki do ogłoszenia zaprezentowano:

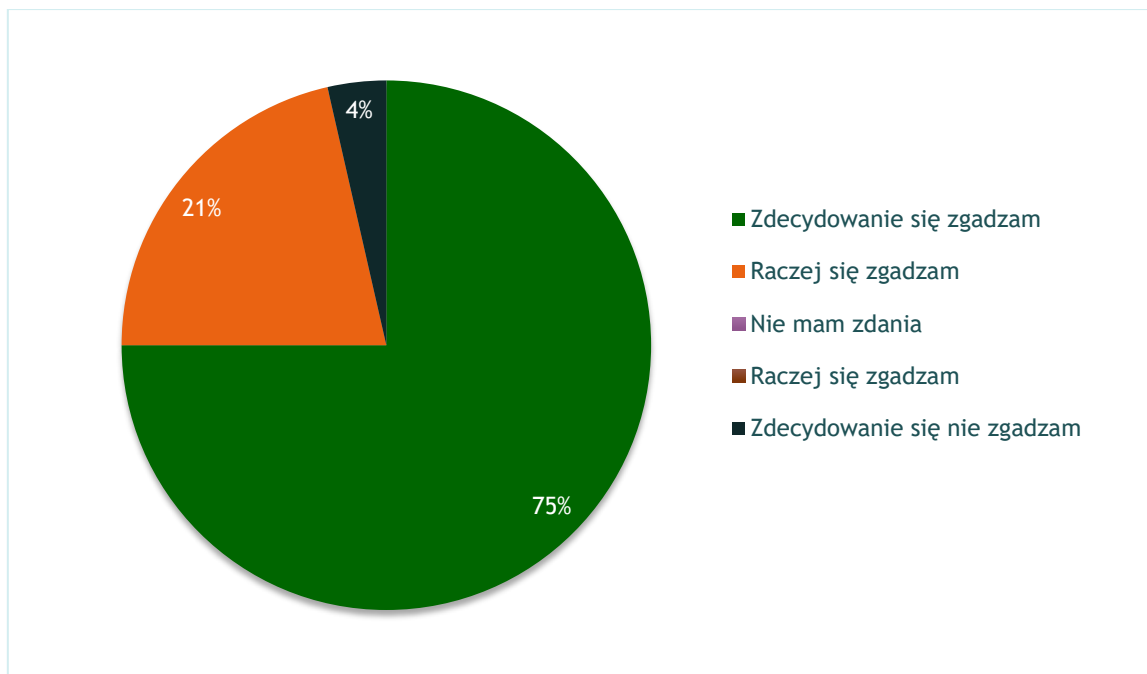
- DIAGNOZA społeczna, gospodarcza, przestrzenna i środowiskowa, służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w Gminie Wojstawice.
- PROJEKT UCHWAŁY Rady Gminy Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Wojstawice.
- Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Rady Gminie Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji: Wyznaczony obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.
- Załącznik graficzny nr 2 do Uchwały Rady Gminie Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji: Wyznaczony obszar zdegradowany.
- Załącznik graficzny nr 3 do Uchwały Rady Gminie Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji: Wyznaczony obszar rewitalizacji.

PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W dniach od 10 stycznia 2023 r. do 10 lutego 2023 r., została umieszczona na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w aktualnościach na stronie internetowej Gminy Wojstawice - <https://wojstlawice.com/>. Wydruki ankiet zostały również umieszczone w budynku Urzędu Gminy. W wyznaczonym okresie zebrano łącznie 28 ankiet.

Pierwsze pytanie dotyczyło opinii mieszkańców na temat projektowanego przebiegu **granic obszaru zdegradowanego** na terenie gminy Wojstawice. Na to pytanie odpowiedzieli wszyscy ankietowani. 75% ankietowanych zdecydowanie się zgadzało z postawionym pytaniem. 21% pytanych raczej się nie zgadzało ze sposobem określenia zasięgu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, natomiast 4% (1 osoba) nie zgadzało się z wyznaczonym obszarem zdegradowanym. Osoba ta zaproponowała zmianę granic obszaru zdegradowanego o uwzględnienie sołectwa Majdan, jednak ta uwaga jest nieuzasadniona, gdyż sołectwo Majdan został wyznaczony jako obszar zdegradowany (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do Uchwały Rady Gminie Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji: Wyznaczony obszar zdegradowany).

Wykres 1. Pytanie nr 1 w ankiecie konsultacyjnej. Prosimy o wyrażenie Pana/Pani opinii na temat projektowanego przebiegu granic obszaru zdegradowanego na terenie Gminy Wojstawice.



Źródło: Opracowanie własne.

Drugim obszarem badawczym było poznanie opinii mieszkańców na temat projektowanego przebiegu **granic obszaru rewitalizacji** na terenie Gminy Wojstawice. Na pytanie również odpowiedzieli wszyscy ankietowani. 86% respondentów zdecydowanie zgodziło się z zaproponowanym obszarem rewitalizacji. 7% badanych odpowiedziało, że raczej się zgadza, ta samo liczba osób (2 osoby - 7%) zdecydowanie nie zgodziło się z zaproponowaną granicą obszaru rewitalizacji. Osoby te zaproponowały, aby jako obszar rewitalizacji uwzględnić:

Propozycja nr 1: „dzikie wysypiska śmieci na obszarze całej gminy”.

Rozstrzygnięcie/Odpowiedź:

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji obszarem rewitalizacji muszą być obszary zamieszkiwane. Jedynie w uzasadnionych przypadkach mogą to być niezamieszkałe obszary (poprzemysłowe, powojkowe, pokolejowe). W związku z powyższym, propozycja ta nie została uwzględniona.

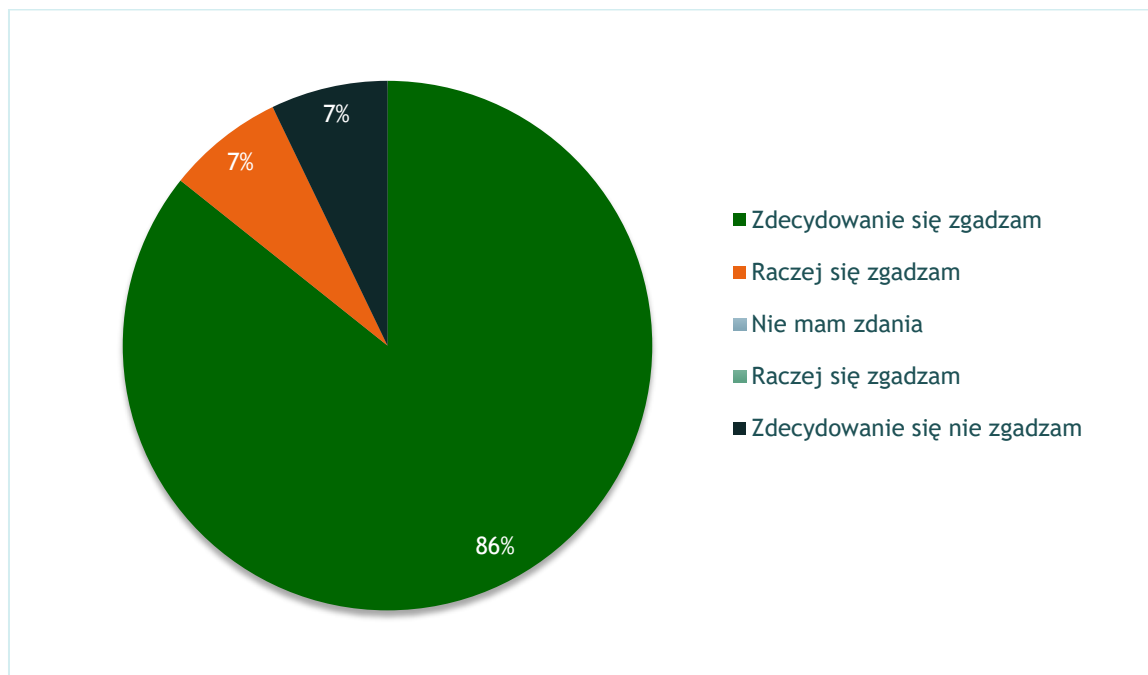
Propozycja nr 2: „sołectwa występujące w miejscowości Wojstawice są najbardziej rozwiniętym obszarem gdzie każdego roku prowadzone są nowe inicjatywy zarówno społeczne jak i wdrażane są nowe pomysły dotyczące infrastruktury. Powyższa diagnoza wydaje się niewiarygodna. Jest wiele sołectw, gdzie nie dzieje się nic a zalicza się do nich

sołectwo Majdan, to tam występuje wiele negatywnych zjawisk społecznych i środowiskowych”.

Rozstrzygnięcie/Odpowiedź:

Wyznaczony obszar rewitalizacji usytuowany jest w centralnej części gminy i stanowi jej centrum społeczno-gospodarcze. Z uwagi na to, że jest to główny ośrodek gminy, dominują tutaj funkcje centrotwórcze: publiczne, usługowe, handlowe, edukacyjne, kulturalne, rekreacyjne. Cechuje go wysoka gęstość zaludnienia co oznacza, iż znaczna część społeczności lokalnej będzie korzystać z efektów zrealizowanych projektów podczas procesu rewitalizacji. Obejmuje swoim zasięgiem ściśle centrum, gdzie mieści się większość obiektów użyteczności publicznej, tereny mieszkaniowe, a także przestrzenie i obiekty pełniące różne funkcje usługowe. Wojślawice jako siedziba władz samorządowych oraz głównych usług publicznych i komercyjny posiada charakter wielofunkcyjny i spełnia szereg istotnych funkcji (m.in. administracyjne, gospodarcze, usługowe, społeczne, mieszkaniowe), zarówno względem mieszkańców samego sołectwa, jak również mieszkańców gminy. W granicach obszaru rewitalizacji znajdują się zdegradowane przestrzenie pełniące funkcje handlowo-targowe, komunikacyjne i usługowe. Jest to zatem obszar o znacznym potencjalnie wewnętrznym i niezwykle ważnym znaczeniu dla rozwoju społeczno-gospodarczego sołectwa i gminy. Ze względu na występowanie różnych zjawisk kryzysowych obszar ten wymaga wsparcia w ramach procesu rewitalizacji w celu wyeliminowania lub ograniczenia problemów i barier rozwojowych oraz wzmocnienia jego wewnętrznego potencjału.

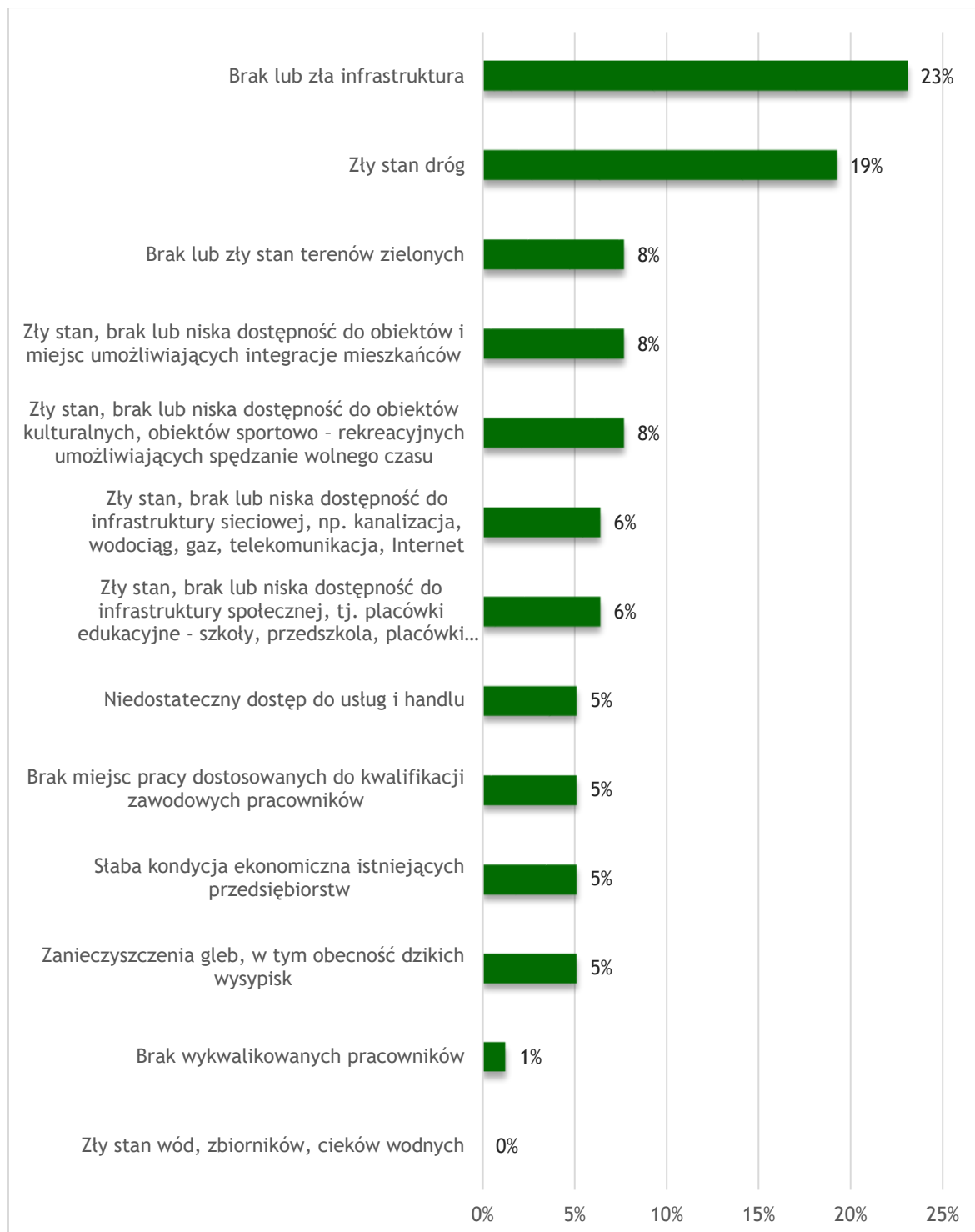
Wykres 2. Pytanie nr 2 w ankiecie konsultacyjnej. Prosimy o wyrażenie Pana/Pani opinii na temat projektowanego przebiegu granic obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Wojślawice.



Źródło: Opracowanie własne.

Kolejne pytanie dotyczyło określenia przez ankietowanych problemów występujących w podanym obszarze rewitalizacji.

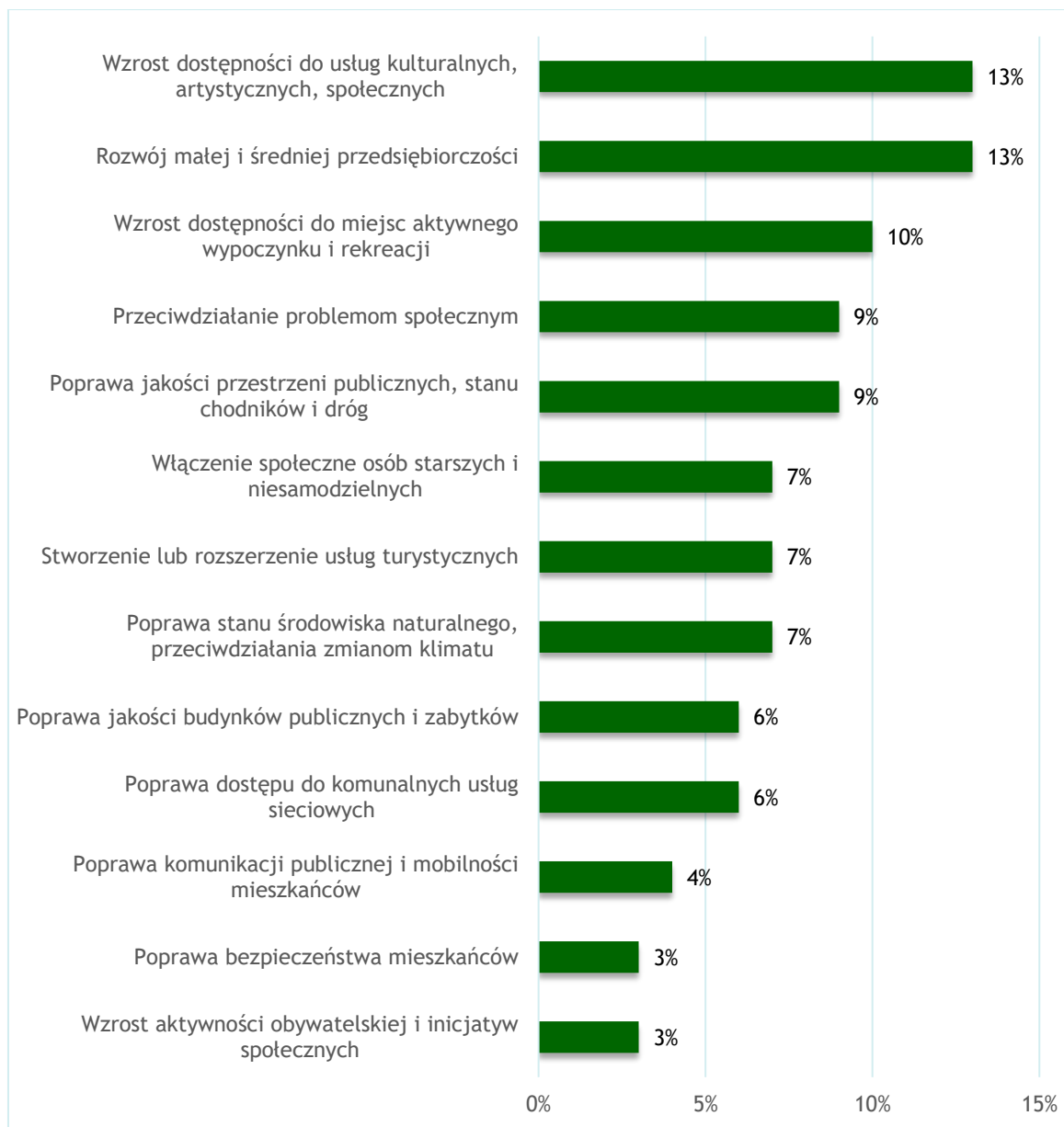
Wykres 3. Pytanie nr 3 w ankiecie konsultacyjnej. Jakie są Pana/Pani zdaniem problemy występujące w podanym obszarze rewitalizacji?



Źródło: Opracowanie własne.

Ostatnie pytanie dotyczyło natomiast efektów, jaki według ankietowanych powinny zostać osiągnięte w procesie rewitalizacji w Gminie Wojstawice.

Wykres 4. Pytanie nr 4 w ankiecie konsultacyjnej. Jakie efekty Pana/Pani zdaniem powinny zostać osiągnięte w procesie rewitalizacji Gminy Wojstawice?



Źródło: Opracowanie własne.

PODSUMOWANIE

Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Gminy Wojstawice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wojstawice pozwoliły poznać opinie i uwagi interesariuszy rewitalizacji odnośnie proponowanego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Co więcej, umożliwiły mieszkańcom obszarów przeznaczonych do rewitalizacji zaprezentowanie głównych potrzeb, a także przedstawienie pomysłów na konkretne działania, jakie powinny zostać podjęte na danym obszarze.